

将来のまちづくりに向けて

検討をはじめました！

より良いまちにしていくために、 検討をはじめました！



どうすれば、
みどりが豊かな
気持ちのよい
まちに出来る…？

駅前どのような
施設があれば、
まちの魅力が
高まる…？



みんながずっと
好きと思えるまちに
するには…？

高齢者が元気に
暮らせるまちって
どんなまち…？

検討を始めた2つの狛江市の計画

としかいかく 都市計画 マスタープラン



- ◆ 狛江市が都市計画法に基づいて定める計画であり、市民の皆さまのご意見を踏まえて定めるものです。
- ◆ 現在、平成13年に策定（その後、平成24年改定）した**狛江市都市計画マスタープランの改定を進めています。**



にぎわいのあるまちづくり



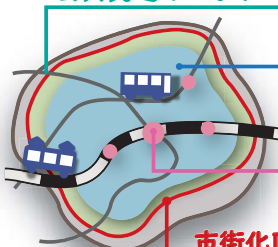
交通の利便性が高い住環境

りっちできせいかい 立地適正化計画



- ◆ 人口減少や少子高齢化の社会においても、持続可能な都市を実現するために創設された制度です。狛江市では現在、**都市計画マスタープランの改定に合わせた立地適正化計画の策定を進めています。**

拠点と拠点を
公共交通でつなぐ



市街化区域

居住誘導区域

人口密度を維持し、店舗等が持続的に立地できるよう、将来的に居住してもらいたい区域を定めます。

都市機能誘導区域

駅周辺等の拠点で商業施設などを誘導して、より一層便利になるように取り組む区域を定めます。