

38 開発道路もこんなだといいな 和泉本町二丁目デザイナーズハウス



受賞者：狛江市和泉本町二丁目17番分譲地
建築協定運営委員会
推薦者：市原 広子 さん

【推薦コメント】

和泉本町二丁目（藤川医院そば）の住宅開発でできた開発道路は、通過車などを入りにくくするため、またその地区を広く感じさせるために、くねくねと蛇行しています。こういうデザインにした開発事業は「いいこと」だと思います。電柱もなく、街路灯も気持ち低く、家々の敷地の区切りもなく、開放感があります。市の指導もそれらを容認したとのこと。ぜひ先進例として、他の開発にもすすめてほしい。

【講評】

この区域では「狛江市和泉本町二丁目17番分譲地建築協定」を結んでいます。並木道を中心に、住宅の配置や意匠などを配慮し、魅力ある街並みの形成を図り、良好な居住環境の住宅地を整備することを方針としています。狛江市の建築協定はこの一例しかありませんが、将来的にも良好な住環境と街並み景観の維持・向上をしていくために、こうした方策があるということを知っていただきたく、選定しました。