

87 街並み形成—生活のコンセプトを共有する開発



受賞者：三井不動産レジデンシャル株式会社
 推薦者：佐々木 貴子 さん

景観

【推薦コメント】

このタウンハウスは築31年。最低敷地面積の規制などまだなかった時代に建設されたものだが2階建て23戸のメゾネット型賃貸住宅で中庭を囲むように2～4戸ずつの塊が7つ配置されている。31年を経て中庭に植栽された中低木が素敵な緑を創っている。今後は土地のあり方を居住組合が全体的に管理し、住まいのコンセプトを入居者が共有するコレクティブハウジングを進めることで良好な住環境とまちなみを形成するようなまちづくりをすることも必要なのでは？

【講評】

「狛江タウンハウス（岩戸南3丁目）」は、住宅や緑などの配置の配慮により、緑に包まれた、ゆとりのある住空間が構築されています。まとまった街並みが形成されており、今後も地域で良好な住環境や街並みを維持していただきたいという思いを込めるとともに、狛江市全体で、地域の皆さんで住環境や景観等を維持、向上する気運が高まることも期待して選定しました。